

Załącznik do uchwały Nr XXI/187/09

Rady Gminy Kruklanki

z dnia 29 września 2009



Plan Odnowy Miejscowości JEZIOROWSKIE

na lata 2009- 2015

Jeziorowskie, wrzesień 2009

I. Opis stanu istniejącego oraz kierunku rozwoju wsi

1. Historia miejscowości Jeziorowskie

2 lutego 1579 roku starosta węgorzewski sprzedał za 120 grzywien dwie włóki sołeckie na prawie chełmińskim Stefanowi Jeziorko i powierzył mu zadanie założenia wsi na 20 włókach. Osiedleńcy mieli korzystać z sześciu lat wolnizny. Już w XVI wieku wieś rozrosła się do 42 włók.

W roku 1743 mieszkańcy wsi Jeziorowskie ubiegali się o zezwolenie na zorganizowanie szkoły, jednak bez skutku. Klasy wstępne utworzono tu dopiero w 1772 roku. W roku 1842 zebranie wiejskie w Jeziorowskich zaprotestowało przeciw nauczaniu dzieci w języku niemieckim. Rodzice domagali się, żeby dzieci uczono w szkole po polsku, z całkowitym pominięciem języka niemieckiego. W 1875 roku do tej szkoły uczęszczało 91 dzieci, spośród których 42 znały tylko język polski. W roku 1935 miała ona dwie klasy, dwu nauczycieli i 108 uczniów.

W roku 1927 urzędowa nazwę wsi z Jeziorowsken na Seehausen. W roku 1939 wieś liczyła 450 mieszkańców.

W 1945 roku nastąpiły radykalne zmiany ludnościowe. Byli mieszkańcy wyjechali głównie do Niemiec a nowi osadnicy to przede wszystkim ludność polska przybyła z Polski centralnej oraz repatrianci ze Wschodu. Znaczna część społeczeństwa stanowi ludność ukraińska przesiedlona w ramach akcji „Wisła”.

2. Charakterystyka wsi.

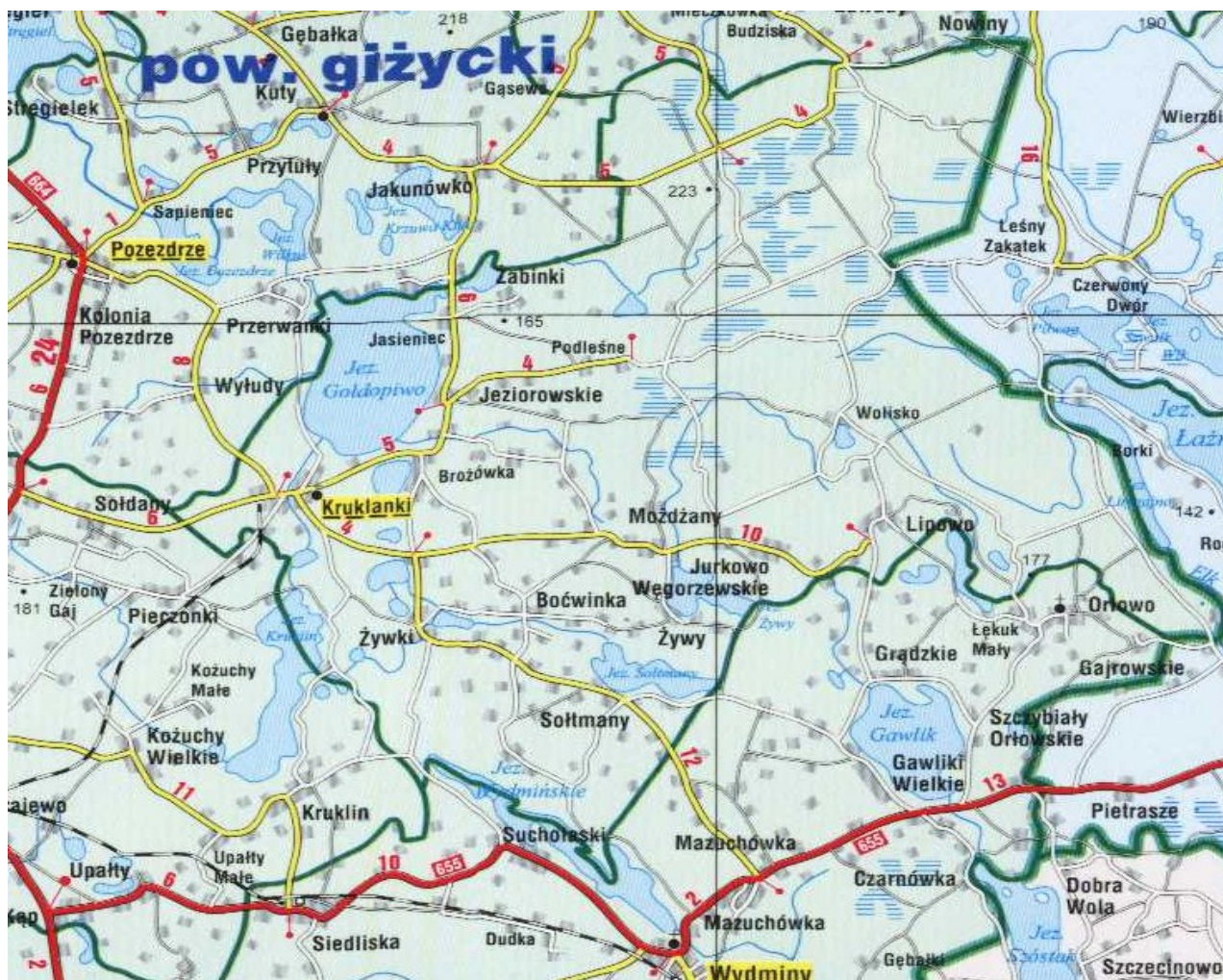
Wieś Jeziorowskie położona jest w zachodniej części gminy Kruklanki.

Wg danych na dzień 01.08.2009 liczba ludności wsi Jeziorowskie wynosi 205 osób co stanowi 6,3 % ogółu mieszkańców gminy Kruklanki.

Krajobraz obszaru wsi Jeziorowskie podobnie jak i całej gminy ukształtowany został podczas ostatniego zlodowacenia bałtyckiego i pozostawił liczne ciekawe formy w postaci wyniesień morenowych i dolin erozyjnych. W takich obniżeniach znajdują się malowniczo położona wieś nad jeziorem Gołdopiwo o pow. 890 ha i głębokości do 30 m. Jezioro ma połączenie z Wielkimi Jeziorami Mazurskimi i stanowi atrakcyjny i malowniczo usytuowany szlak kajakowy.

Jeziorowskie są wsią o charakterze turystyczno rolniczym. Na jej terenie znajdują się

kwatery prywatne, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, pola namiotowe i gospodarstwa agroturystyczne, a także dobrze rozwinięta infrastruktura: restauracje, kawiarnie, wypożyczalnie sprzętu turystycznego.



Struktura ludności:

- kobiety 109
- mężczyźni 96

Plan Odnowy Miejscowości Jeziorowskie został stworzony na spotkaniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami. Ma on być między innymi załącznikiem do wniosków zgłaszanych w celu uzyskania pomocy finansowej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 oraz innych programów pomocowych dla mieszkańców terenów wiejskich.

Ma on także na celu pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz miejscowości. Plan jest dokumentem o charakterze strategicznym. Określa najważniejsze działania,

które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojego otoczenia. Działania te mają pomóc w rozwiązywaniu problemów, pokonywaniu barier i osiągać stawiane przez nich celów. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania, przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Kruklanki. Plan odnowy miejscowości pozwoli także na uświadomienie mieszkańcom ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Jeziorowskie wraz z opisem danego zadania, stanowić będzie nierozzerwalny **załącznik wniosku o dofinansowanie, składanego do różnych instytucji**. Podjęcie się realizacji danego zadania poprzedzone zostanie przygotowaniem niezbędnych opisów i uzasadnienia potrzeby jego realizacji, opracowaniem zakresu rzeczowego, określeniem kosztów i terminów wykonania zadania. Tak przygotowane i określone zadania będą przyjmowane przez zebrania wiejskie stanowiąc kolejne załączniki do planu.

3. Funkcje wsi

- a) rolnicza
- b) turystyczna i agroturystyczna

4. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.

➤ Użytki

Opis użytku	Powierzchnia
Tereny zabudowane	16
Drogi	24
Lasy i grunty leśne	186
Łąki	47
Nieuzytki	20
Pastwiska	126
Grunty orne	267
Rowy	4
Wody płynące	840
sady	1
Pozostałe	14
Ogółem	1545

➤ **Drogi wojewódzkie – nie występują**

➤ **Drogi powiatowe**

Nr drogi	Nazwa drogi	Długość drogi (km)	W tym naw. Twardej (km)	Szerokość jezdni (m)
133	(Sołdany) – Kruklanki – (Banie Maz.)	2,6	2,6	5
143	Jeziorskie – Puszcza Borecka	3,6	2,6	5,8
144	Kruklanki – Przerwanki	3	3	4

➤ **Zasób obiektów zabytkowych i kulturowych**

1. Dom nr 17, mur. , pocz. XX w.
2. Dom nr 22, mur. , okres międzywojenny
3. Dom nr 23, mur. , okres międzywojenny
4. Dom nr 47, mur. , XIX/XX w.
5. Dom nr 49, mur. , XIX/XX w.
6. Dom nr 29, mur. , pocz. XX w.
7. Budynek byłej szkoły (nr 53) mur. , 1909 r.
8. Dom młodzieży niemieckiej ob. Ośrodek wypoczynkowy, mur. , lata 30-te XX w.
9. Cmentarz ewangelicki, XIX w. , nr rej. 863.
10. Cmentarz wojenny z I wojny światowej, nr rej. 864.

➤ **Zaopatrzenie w energię elektryczną**

Nr st.	Nazwa stacji transformatorowej	Typ stacji	Moc transformatora (kVA)
145	Jeziorskie	STSa 20/250	63
755	Jeziorskie	STS 20/100	30
756	Jeziorskie	STS 20/100	50
112	Jeziorskie	STS 20/100	30
404	Jeziorskie	ŻH 15b	160

➤ **Działalność gospodarcza i produkcyjna**

<i>Miejscowość</i>	<i>Ogółem</i>	<i>w tym</i>						
		<i>Działalność produkcyjna</i>	<i>Budownictwo</i>	<i>Handel i naprawy</i>	<i>Hotele i restauracje</i>	<i>Usługi leśne</i>	<i>Transport</i>	<i>Pozostała działalność</i>
Jeziorskie	6	-	1	2	-	2	1	-

➤ **Sport i rekreacja**

Do najważniejszych urządzeń sportowo – rekreacyjnych zalicza się urządzony wiejski punkt widokowy z miejscem na ognisko oraz wiejskie boisko do gry w piłkę nożną, siatkówkę.

➤ **System zaopatrzenia w wodę**

Cała miejscowość objęta jest siecią wodociagową.

➤ **System odprowadzania i oczyszczania ścieków**

Miejscowość nie posiada kanalizacji sanitarnej. Opracowana jest dokumentacja techniczna i czynione są starania pozyskania środków finansowych na jej budowę.

➤ **Łączność**

Obsługę telekomunikacyjną zapewnia centrala telefoniczna zlokalizowana w Krulankach. Cała wieś Jeziorskie posiada linię telefoniczną.

➤ **Zaopatrzenie w gaz**

w chwili obecnej miejscowość nie posiada gazu ziemnego, przez teren nie przebiega również gazociąg.

➤ **Gospodarka odpadami**

W miejscowości prowadzona jest zbiórka odpadów do pojemników. Odbiór i transport zebranych odpadów prowadzony jest przez S.P.H.U. "Agro – Mazury" Kruklanki. Odpady wyworkowane są na składowisko odpadów w Mażanach, gmina Kętrzyn.

II. Obszar i czas realizacji rozwoju miejscowości Jeziorowskie

Plan rozwoju miejscowości na lata następne 2009 – 2015.

Do przygotowania planu zaangażowano mieszkańców miejscowości wsi Jeziorowskie i realizowany będzie po uzyskaniu akceptacji społecznej. Plan będzie wdrażany Uchwałą Rady Gminy.

Plan jest komplementarny z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Kruklanki.

III. Uwarunkowania naturalne rozwoju miejscowości.

Wyszczególnienie zasobu	Brak	Małe znaczenie	Średnie znaczenie	Duże znaczenie
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- wody powierzchniowe				X
- gleby			X	
- pomniki przyrody		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki			X	
- zespoły artystyczne		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy			X	
- legendy, podania i fakty historyczne			X	

- specyficzne nazwy			X	
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			X	
- działki pod domki letniskowe				X
- działki i lokale przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej			X	
- place i miejsca publicznych spotkań i rekreacji				X
Gospodarka i rolnictwo				
- indywidualne gospodarstwa rolne			X	
- gospodarstwa agroturystyczne				X
- zakłady usługowe		X		
Infrastruktura				
- drogi				X
- wodociągi				X
- kanalizacja sanitarna				X
- zakłady usługowe	X			
Instytucje				
- świetlice			X	
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP				X
- Kluby sportowe	X			
- Stowarzyszenia	X			
- Darczyńcy i sponsorzy			X	

IV. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

„**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości

i które należy wykorzystać sprzyjąc będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);

„słabych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);

„szans” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;

„zagrożeń” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

Mocne strony	Słabe strony
1. Warunki przyrodniczo – krajobrazowe 2. Warunki do aktywnego wypoczynku 3. Integracja społeczności lokalnej 4. Bezpieczeństwo i spokój 5. Walory przyrodnicze – Puszcza Borecka (bogata flora i fauna, czyste powietrze)	1. Brak miejsc pracy – szczególnie dla kobiet 2. Słabe ekonomicznie gospodarstwa rolne 3. Krótki sezon turystyczny 4. Niedostatek ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży 5. Brak promowania walorów sołectwa
Szanse	Zagrożenia
1. Rozbudowa bazy rekreacyjno - wypoczynkowej 2. Wykorzystanie atrakcji turystycznej 3. Dywersyfikacja źródeł dochodów ludności 4. Możliwość korzystania z funduszy strukturalnych	1. Pogarszająca się sytuacja finansowa mieszkańców wsi 2. Pogarszający się stan rolnictwa 3. Pogarszająca się dostępność młodzieży do szkolnictwa średniego i wyższego

V. Kierunki rozwoju wsi

Za główny uzgodniony społecznie cel strategiczny rozwoju miejscowości uznano:

Poprawa warunków ekonomicznych i społecznych życia i funkcjonowania mieszkańców gmin.

Najważniejsze działania służące realizacji tego celu do dbania o jak najlepszy stan infrastruktury oraz zorganizowania własnej działalności tak, aby stwarzała ona jak najkorzystniejsze warunki dla lokalnej przedsiębiorczości i inwestycji zewnętrznych. Jedno z tych zadań będzie finansowane przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Umieszczone przedsięwzięcia inwestycyjne zaplanowane zostały na lata 2009 – 2015 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy i w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny.

Część wskazanych przedsięwzięć inwestycyjnych nie posiada jeszcze dokumentacji technicznej, która sporządzona będzie systematycznie w miarę przekazywanych środków przez gminę. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania polegać będzie na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych.

Wieloletni Plan Inwestycyjny na lata 2009 – 2015 (wartość inwestycji w PLN)

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Przeznaczenie	Całkowity koszt	Źródło
1	2	3	4	5	6
1.	Remont istniejącego chodnika z barierkami zabezpieczającymi	- poprawa estetyki i funkcjonalności, - poprawa stanu bezpieczeństwa, - wzrost atrakcyjności miejscowości,	- mieszkańcy miejscowości, - mieszkańcy gminy, - przyjezdni,	120.000	PROW 2007-2013 Działanie „Odnowa i rozwój wsi” Budżet Gminy
2.	Termomodernizacja budynku OSP wraz z pokryciem dachu	- poprawa atrakcyjności wsi, - możliwość organizacji nowych imprez - zaspokojenie potrzeb społecznych	- mieszkańcy miejscowości, - mieszkańcy gminy,	250.000	PROW 2007-2013 Działanie „Odnowa i rozwój wsi” Budżet Gminy
3.	Budowa nowego chodnika (do plaży około 250mb.)	- poprawa estetyki i funkcjonalności, - poprawa stanu bezpieczeństwa, - wzrost atrakcyjności miejscowości,	- mieszkańcy miejscowości, - mieszkańcy gminy, - przyjezdni,	45.000	PROW 2007-2013 Działanie „Odnowa i rozwój wsi” Budżet Gminy
4.	Remont przepustu drogowego	- poprawa estetyki i funkcjonalności, - poprawa stanu bezpieczeństwa,	- mieszkańcy miejscowości, - mieszkańcy gminy, - przyjezdni,	25.000	PROW 2007-2013 Działanie „Odnowa i rozwój wsi”

					Budżet Gminy
5.	Wymiana oświetlenia ulicznego (nowe energooszczędne oprawy)	- poprawa estetyki i funkcjonalności, - poprawa stanu bezpieczeństwa, - wzrost atrakcyjności miejscowości,	- mieszkańcy miejscowości, - mieszkańcy gminy, - przyjezdni,	20.000	PROW 2007-2013 Działanie „Odnowa i rozwój wsi” Budżet Gminy
6.	Remont drogi gruntowej - nawierzchnia asfaltowa (około 500mb.)	- poprawa estetyki i funkcjonalności, - poprawa stanu bezpieczeństwa,	- mieszkańcy miejscowości, - mieszkańcy gminy, - przyjezdni,	140.000	RPO Budżet Gminy

Okres realizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego

Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji inwestycji w latach					
		2009-2010	2011	2012	2013	2014	2015
1.	Remont istniejącego chodnika z barierkami zabezpieczającymi						
2.	Termomodernizacja budynku OSP wraz z pokryciem dachu						
3.	Budowa nowego chodnika (do plaży około 250mb.)						
4.	Remont przepustu drogowego						
5.	Wymiana oświetlenia ulicznego (nowe energooszczędne oprawy)						
6.	Remont drogi gruntowej - nawierzchnia asfaltowa (około 500mb.)						

VI. Opis zadania priorytetowego

„Remont istniejącego chodnika z barierkami zabezpieczającymi”

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie „Odnowa i rozwój wsi” 2007 – 2013, jest Remont istniejącego chodnika z barierkami zabezpieczającymi.

Remont polegał będzie na wykonaniu następujących zadań:

- wymianie starych płytek chodnikowych na nowy polbruk;
- wymianie starych krawężników i obrzeży na nowe;
- wykonaniu barier zabezpieczających oddzielających chodnik od strony skarpy;

Planowana inwestycja będzie odgrywać dużą rolę dla społeczności lokalnej. Remont istniejącego chodnika z barierkami zapewni właściwe warunki bezpieczeństwa.

Realizacja inwestycji przyczyni się do zwiększenia poziomu atrakcyjności miejscowości jak również do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich, poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców.

Łączny koszt zadania priorytetowego będzie wynosił 120 000 zł.

VII. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Jeziorowskie powstał dzięki zaangażowaniu władz lokalnych oraz mieszkańców, zakłada on w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Gąsior